**Технічне завдання**
**до тендеру з вибору компаній з вибору компаній для виконання ремонтних робіт**

**в об’єкті нерухомості ПАТ «МТБ БАНК» за адресою: м. Київ, вул. Товарна, будинок 37**

1. **Умови співпраці:**

- Роботи виконуються у відповідності до розробленого проекту (додається).

- Співпраця здійснюється на підставі укладених договорів.

- Виконавець гарантує якісне виконання робіт. Стадія виконання – «під ключ».

- Основні види робот виконуються в межах об’єкту нерухомості.

- Роботи виконуються поетапно.

- Мета та обсяг робіт: - капітальний ремонт індивідуального житлового будинку згідно робочого проекту включаючи роботи з підсилення фундаменту,

 зовнішнього оздоблення фасаду, монтаж вікон, покрівельні роботи, що дозволять законсервувати об’єкт нерухомості.

- Виконавець гарантує виконання вимог з охорони праці при виконанні робіт,

а також виконання вимог законодавства, що діє в Україні.

* Виконавець гарантує збереження майна Замовника та майна третіх осіб при виконанні робіт.
* Гарантія на виконані роботи – 24 місяця.
1. **Умови оплати:**
* Сплата за виконані роботи здійснюється в гривні шляхом безготівкового перерахунку коштів на рахунок Виконавця.
* Передплата здійснюється у розмірі не більше 70% погодженої вартості робіт.
* Остаточний розрахунок здійснюється після підписання Акту приймання-передачі виконаних робіт.
* Огляд об’єкту для оцінки об’єму робіт здійснюється за попередньою домовленістю.

Контактна особа для ознайомлення з об’єктом: – Пасічник Юрій Антонович (098-550-31-32);

1. Термін виконання робіт – у найкоротший термін (зазначити у комерційної пропозиції).

 В наданих комерційних пропозиціях окремо зазначити:

* вартість робіт з підсилення фундаменту;
* вартість робіт з капітального ремонту, утому числі - зовнішнього оздоблення фасаду, монтаж вікон, покрівельні роботи,

 що дозволять законсервувати об’єкт нерухомості.

**Додаток:**

1. Проект з підсилення фундаменту (витяг)
2. Ескізний проект (архітектурна частина)

Начальник Департаменту забезпечення діяльності \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ф. Стугарев

Заступник начальника інженерно-технічного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Авдєєв