

**Тендерное задание
по сервисному обслуживанию и ремонту систем вентиляции и кондиционирования воздуха
в отделениях филиальной сети Банка в 2019-2020 годах.**

1. Условия сотрудничества:

- Сотрудничество осуществляется на договорной основе. Отдельные работы (как правило – срочные и не вошедшие в основные договоры) могут выполняться вне рамок договоров по заявкам Заказчика.
- Работы должны выполняться в сжатые сроки. По требованию Заказчика часть работ может выполняться с использованием сверхурочного времени (в нерабочее время и выходные дни).
- Гарантийный срок на предлагаемые услуги не менее 6 месяцев.
- Исполнитель гарантирует соблюдение норм и требований охраны труда при выполнении работ, выполнение требований законодательства Украины.
- Исполнитель гарантирует сохранность имущества Подрядчика и имущества третьих лиц при выполнении работ.
- Исполнитель оформляет и ведет необходимую эксплуатационную документацию Заказчика.

2. Условия оплаты:

- Договорная цена - «твердая».
- На работы, выполняемые в рамках заключенных договоров, с оговоренными условиями оплаты, размер предоплаты не превышает 50%.
- Работы, выполненные по срочным заявкам, оплачиваются по факту выполнения (кроме случаев требующих приобретения дорогостоящих запасных частей и принадлежностей), с предварительным согласованием стоимости работ.
- Расчет за выполненные работы производится в гривне. Расчет безналичный.

3. Предполагаемые виды работ, формат выполнения работ и формирование цены:

3.1. Базовый состав работ по сервисному обслуживанию сплит-системы:

- чистка испарителя внутреннего блока;
- чистка фильтров внутреннего блока;
- чистка теплообменника внешнего блока;
- проверка давления и герметичности системы, при необходимости – дозаправка системы (без учета стоимости фреона);
- проверка надежности электрических контактов, питающего и соединительного кабелей;
- проверка подшипников вентилятора;
- проверка логики работы оборудования, пультов ДУ;
- проверка и чистка системы дренажа;
- проверка температурных режимов;
- обработка всех систем кондиционера антибактериальными средствами (с учетом стоимости необходимых материалов).

Примечание: При расчете за обслуживании мультizonальных систем учитывается отдельно стоимость обслуживания наружного блока и отдельно стоимость обслуживания внутренних блоков, в соответствии с ценовыми предложениями, указанными в таблице 1.

3.2. Состав предполагаемых монтажных (демонтажных) работ:

- монтажные (демонтажные) работы по установке (переустановке) кондиционера (сплит-системы) и их составных частей.

3.3. Состав ремонтных работ:

- объемы и характер работ определяются в каждом конкретном случае.
- дополнительные виды ремонтных работ указываются в **таб. 3.1**

3.4. Формат выполнения работ и формирования цены:

- работы выполняются по заявкам заказчика;
- при определении стоимости ремонтных работ учитывается «базовая» цена, указанная в договоре (предоставленном коммерческом предложении).

Понятие «Базовая цена» предполагает, что ремонт оборудования производится заменой неисправных запасных частей на оригинальные (или на их полный аналог).

Если (по согласованию с Заказчиком) при выполнении ремонтных работ применяются не оригинальные запасные части и комплектующие, требующие производства дополнительных работ, а также в случае, если в ходе сервисного обслуживания возникает необходимость выполнения дополнительных работ, то стоимость работ корректируется сторонами дополнительно.

Количество оборудования, подлежащего сервисному обслуживанию (или ремонту) определяется в заявке и может колебаться от 1 единицы и более; Стоимость услуг оценивается и согласуется сторонами на этапе оформления заявки и, как правило (в зависимости от характера работ), включает:

- стоимость обслуживания оборудования (рассчитывается с учетом базовой цены);
- стоимость выполнения дефектовки (при необходимости);
- стоимость выполнения ремонтных работ (рассчитывается с учетом базовой цены) + стоимость выполнения дополнительных работ (определяются при необходимости для каждого конкретного случая);
- транспортные расходы.

4. Тендерные предложения действительны в течении одного года.

Таблица 1.

Спецификация работ
(Необходимо проставить стоимость за единицу с НДС)

№ п/п	Наименование работ	Количество	Стоимость грн.										Примечание
			Одесса	Южный (Одесской обл.)	пгт. Доброслав (Одесской обл.)	Черноморск (Одесской обл.)	Белгород Днестровский (Одесской обл.)	Измаил (Одесской обл.)	пгт. Овидиополь (Одесской обл.)				
	Монтаж одного кондиционера (без учета стоимости кондиционера, но с учетом стоимости фреоновых проводов, дренажа, межблочного соединительного электрического кабеля, кронштейнов, крепежных и изоляционных материалов)												Длина фреоновых проводов до 3м
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Замена (демонтаж-монтаж) внутреннего блока кондиционера												Без замены фреоновых проводов	
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Замена (демонтаж-монтаж) наружного блока кондиционера												Без замены фреоновых проводов	
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Сервисное обслуживание одного кондиционера (сплит-системы)													
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Сервисное обслуживание наружного блока мультizonального кондиционера													
1	До 24 BTU												Базовая цена
2	24-30 BTU												Базовая цена
3	30-36 BTU												Базовая цена
Сервисное обслуживание внутреннего блока мультizonального кондиционера													
1	7-9 BTU												Базовая цена
2	12 BTU												Базовая цена
3	От 12 до 18 BTU												Базовая цена

Замена компрессора наружного блока кондиционера (работа)													Без учета стоимости компрессора, фреона и иных расходных материалов
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Замена электронных блоков, фотоприемников системы дистанционного управления и т.д. (работа).													
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Выполнение дефектовки одного кондиционера													
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
	Транспортные затраты из расчета разового выезда.												

Спецификация работ
(Необходимо проставить стоимость за единицу с НДС)

Продолжение таблицы №1.

№ п/п	Наименование работ	Количество	Стоимость грн.										Примечание
			Киев	Николаев	Херсон	Полтава	Кременчуг	Харьков	Балаклея	Днепр			
	Монтаж одного кондиционера (без учета стоимости кондиционера, но с учетом стоимости фреонопроводов, дренажа, межблочного соединительного электрического кабеля, кронштейнов, крепежных и изоляционных материалов)												Длина фреонопроводов до 3м
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Замена (демонтаж-монтаж) внутреннего блока кондиционера													Без замены фреонопроводов
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Замена (демонтаж-монтаж) наружного блока кондиционера													Без замены фреонопроводов

1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Сервисное обслуживание одного кондиционера (сплит-системы)													
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Сервисное обслуживание наружного блока мультizonального кондиционера													
1	До 24 BTU												Базовая цена
2	24-30 BTU												Базовая цена
3	30-36 BTU												Базовая цена
Сервисное обслуживание внутреннего блока мультizonального кондиционера													
1	7-9 BTU												Базовая цена
2	12 BTU												Базовая цена
3	От 12 до 18 BTU												Базовая цена
Замена компрессора наружного блока кондиционера (работа)													Без учета стоимости компрессора, фреона и иных расходных материалов
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Замена электронных блоков, фотоприемников системы дистанционного управления и т.д. (работа).													
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Выполнение дефектовки одного кондиционера													
1	7-9 BTU	1											Базовая цена
2	12 BTU	1											Базовая цена
3	18 BTU	1											Базовая цена
4	24-30 BTU	1											Базовая цена
Транспортные затраты из расчета разового выезда.													

Примечание к таблице:

- стоимость работ с учетом типов кондиционеров необходимо внести в таблицу.
- В отдельной строке указать стоимость транспортных расходов (в гривне) исходя из разового выезда бригады для обслуживания одного кондиционера.
Стандартный состав бригады = 2 человека. Точные адреса отделений указаны в приложении.
- При наличии в регионах дочерних или партнерских компаний разрешается указывать цены данных компаний.

Таблица 2.

Сервисное обслуживание чилерной установки Clivet WSAT-222 (г.Киев) в объеме:			
Виды работ		Стоимость	Примечание
- расконсервация, обслуживание установки перед весенне-летним периодом эксплуатации, ввод чилерной установки в работу.			
- выведение чилерной установки из работы, консервация на осеннее-зимний период хранения.			
- обслуживание 1 фанкойла.			
- дозаправка фреоном (без учета стоимости фреона).			
- дозаправка теплоносителя первичного контура (без учета стоимости теплоносителя)			
- выполнение дефектовки чилерной установки.			
Транспортные затраты из расчета разового выезда.			

Таблица 3.

Сервисное обслуживание канального кондиционера 30-36 BTU (г. Одесса, Екатерининская площадь, 7а)		Количество	Стоимость	Примечание
- сервисное обслуживание установки перед весенне-летним периодом эксплуатации.		1		Работы выполняются в нерабочее время.
- сервисное обслуживание внутреннего блока		1		Работы выполняются в нерабочее время.
- сервисное обслуживание наружного блока		1		Работы выполняются в нерабочее время.
- работы по демонтажу и монтажу внутреннего блока		1		Работы выполняются в нерабочее время.
- разборка и сборка подвесного потолка «Армстронг» (для обеспечения доступа к внутреннему блоку).		6 м. кв.		Работы выполняются в нерабочее время.
- транспортные затраты из расчета разового выезда				
Полная стоимость работ:				

Примечание к таблице 3:

- В таблице указать полную стоимость услуг по объекту, включая все накладные затраты.
- Транспортные затраты (в грн.) указать в отдельной строке, исходя из разового выезда на объект.
- Всего на объекте установлены 2 канальных кондиционера.

Таблица 3.1.

Виды дополнительных работ по ремонту		Количество	Стоимость	Примечание
-Заправка фреоном в случае аварийной утечки (без стоимости фреона)		1		
-Разборка/сборка внутреннего блока		1		
-Демонтаж антивандальной решетки		1		
-Монтаж антивандальной решетки (без учета стоимости решетки)		1		
-Сервисное обслуживание дренажного насоса		1		
-Монтаж дренажного насоса		1		
-Монтаж фреоновой магистрали (без учета стоимости магистрали)		1		
- транспортные затраты из расчета разового выезда				
Полная стоимость работ:				

Техническое обслуживание систем вентиляции.

Таблица 4.

№ п/ п	Наименование работ	Количество	Стоимость грн.										Примечание
			Одесса	Черноморск (Ильичевск)	Киев	Николаев	Херсон	Полтава	Кременчуг	Днепропетровск			
	Замена канального вентилятора (работа, без учета стоимости материалов и специфических местных монтажных условий).												
1	100-150 мм.	1											
2	200-250 мм.	1											
3	300-350 мм.	1											
Замена фильтра 400*400 мм. (карманного типа). Без стоимости фильтра.													
1		1											
	Транспортные затраты из расчета разового выезда.												
Замена фильтра 250*250 мм. (пластинчатого). Без стоимости фильтра.													
2		1											
	Транспортные затраты из расчета разового выезда.												
	Установка канального вентилятора (работа, без учета стоимости материалов и специфических местных монтажных условий).												
1	100-150 мм.	1											
2	200-250 мм.	1											
3	300-350 мм.	1											

	Транспортные затраты из расчета разового выезда.											
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Для обеспечения равных конкурсных условий для участников тендера, заполнение таблиц рекомендуется выполнить с учетом следующих требований:

- Расчет стоимости услуг и ремонтных работ с учетом типов кондиционеров необходимо внести в таблицы № 1, № 3 и № 3.1
- Стоимость транспортных и иных накладных услуг указать в строке «Транспортные затраты» из расчета разового выезда. **Не допустимо указывать транспортные затраты в литрах на км. пути.**
- Стандартный состав бригады = 2 человека.
- При наличии в регионах дочерних или партнерских компаний разрешается указывать цены данных компаний.
Транспортные и иные расходы не учитываются для компаний, территориально размещенных в регионе размещения оборудования.
- При отсутствии возможности выполнения работ в указанных регионах (городах) в таблице указывать «**не выполняются**»