

**Тендерное задание  
по сервисному обслуживанию и ремонту систем вентиляции и кондиционирования воздуха  
в отделениях филиальной сети Банка в 2019-2020 годах.**

**1. Условия сотрудничества:**

- Сотрудничество осуществляется на договорной основе. Отдельные работы (как правило – срочные и не вошедшие в основные договоры) могут выполняться вне рамок договоров по заявкам Заказчика.
- Работы должны выполняться в сжатые сроки. По требованию Заказчика часть работ может выполняться с использованием сверхурочного времени (в нерабочее время и выходные дни).
- Гарантийный срок на предлагаемые услуги не менее 6 месяцев.
- Исполнитель гарантирует соблюдение норм и требований охраны труда при выполнении работ, выполнение требований законодательства Украины.
- Исполнитель гарантирует сохранность имущества Подрядчика и имущества третьих лиц при выполнении работ.
- Исполнитель оформляет и ведет необходимую эксплуатационную документацию Заказчика.

**2. Условия оплаты:**

- Договорная цена - «твердая».
- На работы, выполняемые в рамках заключенных договоров, с оговоренными условиями оплаты, размер предоплаты не превышает 50%.
- Работы, выполненные по срочным заявкам, оплачиваются по факту выполнения (кроме случаев требующих приобретения дорогостоящих запасных частей и принадлежностей), с предварительным согласованием стоимости работ.
- Расчет за выполненные работы производится в гривне. Расчет безналичный.

**3. Предполагаемые виды работ, формат выполнения работ и формирование цены:**

**3.1. Базовый состав работ по сервисному обслуживанию сплит-системы:**

- чистка испарителя внутреннего блока;
- чистка фильтров внутреннего блока;
- чистка теплообменника внешнего блока;
- проверка давления и герметичности системы, при необходимости – дозаправка системы (без учета стоимости фреона);
- проверка надежности электрических контактов, питающего и соединительного кабелей;
- проверка подшипников вентилятора;
- проверка логики работы оборудования, пультов ДУ;
- проверка и чистка системы дренажа;
- проверка температурных режимов;
- обработка всех систем кондиционера антибактериальными средствами (с учетом стоимости необходимых материалов).

**Примечание:** При расчете за обслуживании мультizonальных систем учитывается отдельно стоимость обслуживания наружного блока и отдельно стоимость обслуживания внутренних блоков, в соответствии с ценовыми предложениями, указанными в таблице 1.

**3.2. Состав предполагаемых монтажных (демонтажных) работ:**

- монтажные (демонтажные) работы по установке (переустановке) кондиционера (сплит-системы) и их составных частей.

### **3.3. Состав ремонтных работ:**

- объемы и характер работ определяются в каждом конкретном случае.
- дополнительные виды ремонтных работ указываются в **таб. 3.1**

### **3.4. Формат выполнения работ и формирования цены:**

- работы выполняются по заявкам заказчика;
- при определении стоимости ремонтных работ учитывается «базовая» цена, указанная в договоре (предоставленном коммерческом предложении).

Понятие «Базовая цена» предполагает, что ремонт оборудования производится заменой неисправных запасных частей на оригинальные (или на их полный аналог).

Если (по согласованию с Заказчиком) при выполнении ремонтных работ применяются не оригинальные запасные части и комплектующие, требующие производства дополнительных работ, а также в случае, если в ходе сервисного обслуживания возникает необходимость выполнения дополнительных работ, то стоимость работ корректируется сторонами дополнительно.

Количество оборудования, подлежащего сервисному обслуживанию (или ремонту) определяется в заявке и может колебаться от 1 единицы и более; Стоимость услуг оценивается и согласуется сторонами на этапе оформления заявки и, как правило (в зависимости от характера работ), включает:

- стоимость обслуживания оборудования (рассчитывается с учетом базовой цены);
- стоимость выполнения дефектовки (при необходимости);
- стоимость выполнения ремонтных работ (рассчитывается с учетом базовой цены) + стоимость выполнения дополнительных работ (определяются при необходимости для каждого конкретного случая);
- транспортные расходы.

## **4. Тендерные предложения действительны в течении одного года.**

**Спецификация работ  
(Необходимо проставить стоимость за единицу с НДС)**

№ п/п	Наименование работ	Количество	Стоимость грн.										Примечание
			Одесса	Южный (Одесской обл.)	пгт. Доброслав (Одесской обл.)	Черноморск (Одесской обл.)	Белгород Днепровский (Одесской обл.)	Измаил (Одесской обл.)	пгт. Овидиополь (Одесской обл.)				
<b>Монтаж одного кондиционера (без учета стоимости кондиционера, но с учетом стоимости фреоновых проводов, дренажа, межблочного соединительного электрического кабеля, кронштейнов, крепежных и изоляционных материалов )</b>												Длина фреоновых проводов до 3м	
1	7-9 BTU	1										Базовая цена	
2	12 BTU	1										Базовая цена	
3	18 BTU	1										Базовая цена	
4	24-30 BTU	1										Базовая цена	
<b>Замена (демонтаж-монтаж) внутреннего блока кондиционера</b>												Без замены фреоновых проводов	
1	7-9 BTU	1										Базовая цена	
2	12 BTU	1										Базовая цена	
3	18 BTU	1										Базовая цена	
4	24-30 BTU	1										Базовая цена	
<b>Замена (демонтаж-монтаж) наружного блока кондиционера</b>												Без замены фреоновых проводов	
1	7-9 BTU	1										Базовая цена	
2	12 BTU	1										Базовая цена	
3	18 BTU	1										Базовая цена	
4	24-30 BTU	1										Базовая цена	
<b>Сервисное обслуживание одного кондиционера (сплит-системы)</b>													
1	7-9 BTU	1										Базовая цена	
2	12 BTU	1										Базовая цена	
3	18 BTU	1										Базовая цена	
4	24-30 BTU	1										Базовая цена	
<b>Сервисное обслуживание наружного блока мультizonального кондиционера</b>													
1	До 24 BTU											Базовая цена	
2	24-30 BTU											Базовая цена	
3	30-36 BTU											Базовая цена	
<b>Сервисное обслуживание внутреннего блока мультizonального кондиционера</b>													
1	7-9 BTU											Базовая цена	
2	12 BTU											Базовая цена	
3	От 12 до 18 BTU											Базовая цена	

Замена компрессора наружного блока кондиционера (работа)												Без учета стоимости компрессора, фреона и иных расходных материалов
1	7-9 BTU	1										Базовая цена
2	12 BTU	1										Базовая цена
3	18 BTU	1										Базовая цена
4	24-30 BTU	1										Базовая цена
Замена электронных блоков, фотоприемников системы дистанционного управления и т.д. (работа).												
1	7-9 BTU	1										Базовая цена
2	12 BTU	1										Базовая цена
3	18 BTU	1										Базовая цена
4	24-30 BTU	1										Базовая цена
Выполнение дефектовки одного кондиционера												
1	7-9 BTU	1										Базовая цена
2	12 BTU	1										Базовая цена
3	18 BTU	1										Базовая цена
4	24-30 BTU	1										Базовая цена
Транспортные затраты из расчета разового выезда.												

**Спецификация работ  
(Необходимо проставить стоимость за единицу с НДС)**

Продолжение таблицы №1.

№ п/п	Наименование работ	Количество	Стоимость грн.										Примечание
			Киев	Николаев	Херсон	Полтава	Кременчуг	Харьков	Балаклея	Днепр			
<b>Монтаж одного кондиционера (без учета стоимости кондиционера, но с учетом стоимости фреонопроводов, дренажа, межблочного соединительного электрического кабеля, кронштейнов, крепежных и изоляционных материалов )</b>												Длина фреонопроводов до 3м	
1	7-9 BTU	1										Базовая цена	
2	12 BTU	1										Базовая цена	
3	18 BTU	1										Базовая цена	
4	24-30 BTU	1										Базовая цена	
<b>Замена (демонтаж-монтаж) внутреннего блока кондиционера</b>												Без замены фреонопроводов	
1	7-9 BTU	1										Базовая цена	
2	12 BTU	1										Базовая цена	
3	18 BTU	1										Базовая цена	
4	24-30 BTU	1										Базовая цена	
<b>Замена (демонтаж-монтаж) наружного блока кондиционера</b>												Без замены фреонопроводов	



Таблица 2.

Сервисное обслуживание чилерной установки Clivet WSAT-222 (г.Киев) в объеме:		
Виды работ	Стоимость	Примечание
- расконсервация, обслуживание установки перед весенне-летним периодом эксплуатации, ввод чилерной установки в работу.		
- выведение чилерной установки из работы, консервация на осеннее-зимний период хранения.		
- обслуживание 1 фанкойла.		
- дозаправка фреоном (без учета стоимости фреона).		
- дозаправка теплоносителя первичного контура (без учета стоимости теплоносителя)		
- выполнение дефектовки чилерной установки.		
Транспортные затраты из расчета разового выезда.		

Таблица 3.

Сервисное обслуживание канального кондиционера 30-36 BTU (г. Одесса, Екатерининская площадь, 7а)	Количество	Стоимость	Примечание
- сервисное обслуживание установки перед весенне-летним периодом эксплуатации.	1		Работы выполняются в нерабочее время.
- сервисное обслуживание внутреннего блока	1		Работы выполняются в нерабочее время.
- сервисное обслуживание наружного блока	1		Работы выполняются в нерабочее время.
- работы по демонтажу и монтажу внутреннего блока	1		Работы выполняются в нерабочее время.
- разборка и сборка подвесного потолка «Армстронг» (для обеспечения доступа к внутреннему блоку).	6 м. кв.		Работы выполняются в нерабочее время.
- транспортные затраты из расчета разового выезда			
<b>Полная стоимость работ:</b>			

**Примечание к таблице 3:**

- В таблице указать полную стоимость услуг по объекту, включая все накладные затраты.
- Транспортные затраты (в грн.) указать в отдельной строке, исходя из разового выезда на объект.
- Всего на объекте установлены 2 канальных кондиционера.

Таблица 3.1.

Виды дополнительных работ по ремонту	Количество	Стоимость	Примечание
-Заправка фреоном в случае аварийной утечки (без стоимости фреона)	1		
-Разборка/сборка внутреннего блока	1		
-Демонтаж антивандальной решетки	1		
-Монтаж антивандальной решетки (без учета стоимости решетки)	1		
-Сервисное обслуживание дренажного насоса	1		
-Монтаж дренажного насоса	1		
-Монтаж фреоновой магистрали ( без учета стоимости магистрали)	1		
- транспортные затраты из расчета разового выезда			
<b>Полная стоимость работ:</b>			

Техническое обслуживание систем вентиляции.

Таблица 4.

№ п/п	Наименование работ	Количество	Стоимость грн.										Примечание
			Одесса	Черноморск (Ильичевск)	Киев	Николаев	Херсон	Полтава	Кременчуг	Днепропетровск			
<b>Замена канального вентилятора (работа, без учета стоимости материалов и специфических местных монтажных условий).</b>													
1	100-150 мм.	1											
2	200-250 мм.	1											
3	300-350 мм.	1											
<b>Замена фильтра 400*400 мм. (карманного типа). Без стоимости фильтра.</b>													
1		1											
	<b>Транспортные затраты из расчета разового выезда.</b>												
<b>Замена фильтра 250*250 мм. (пластинчатого). Без стоимости фильтра.</b>													
2		1											
	<b>Транспортные затраты из расчета разового выезда.</b>												
<b>Установка канального вентилятора (работа, без учета стоимости материалов и специфических местных монтажных условий).</b>													
1	100-150 мм.	1											
2	200-250 мм.	1											
3	300-350 мм.	1											

Транспортные затраты из расчета разового выезда.													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Для обеспечения равных конкурсных условий для участников тендера, заполнение таблиц рекомендуется выполнить с учетом следующих требований:

- Расчет стоимости услуг и ремонтных работ с учетом типов кондиционеров необходимо внести в таблицы № 1, № 3 и № 3.1
- Стоимость транспортных и иных накладных услуг указать в строке «Транспортные затраты» из расчета разового выезда. **Не допустимо указывать транспортные затраты в литрах на км. пути.**
- Стандартный состав бригады = 2 человека.
- При наличии в регионах дочерних или партнерских компаний разрешается указывать цены данных компаний.  
Транспортные и иные расходы не учитываются для компаний, территориально размещенных в регионе размещения оборудования.
- При отсутствии возможности выполнения работ в указанных регионах (городах) в таблице указывать «не выполняются»